

Caisse d'Épargne Côte d'Azur/Adapei Var Méditerranée Signature d'un bail rural à des fins viticoles

Les présidents des deux entités viennent de signer un bail original qui implique les deux organismes dans une activité commune rare : le vin. Ce bail permettra d'exploiter 2 nouveaux hectares acquis sur la commune de Fréjus qui seront dédiés à la viticulture. Plantation prévue en 2018.

L'Adapei Var-Méditerranée est une association parentale bien connue, présidée par Carole Verdet, et engagée depuis 1961 pour accompagner des personnes en situation de handicap (lire encadré). Parmi les 5 sites de travail adapté qu'elle gère dans le Var, le Domaine le Bercail, situé à Puget sur Argens, avait souhaité, dans le cadre de ses activités viticoles, se doter de nouvelles terres pour accroître son activité. Aussi s'est-il rapproché de la Caisse d'Épargne Côte d'Azur qui a décidé d'acquérir une parcelle agricole et, pour soutenir cette opération, de la louer à l'ADAPEI Var-Méditerranée.

Nouvelle expertise

Ainsi, en juillet dernier, la Caisse d'Épargne Côte d'Azur (CECAZ), via sa filiale «Caz Participations et Investissements», se portait acquéreur d'une parcelle agricole de 2 hectares situés à Fréjus, quartier de Bellevue, auprès de la SEM Fréjus Aménagement, 2 hectares pour lesquels elle vient de signer un bail d'exploitation de 25 ans avec l'Adapei Var-Méditerranée. Pour réaliser cette opération, la CECAZ s'est appuyée notamment sur sa toute nouvelle expertise Viti banque, dédiée aux viticulteurs.



À propos de l'Adapei Var-Méditerranée

L'ADAPEI Var-Méditerranée est une association de personnes handicapées, de parents et d'amis créée en 1961. Forte de 30 établissements et services spécialisés, elle accompagne quotidiennement 1200 enfants et adultes dans un environnement adapté à leur âge, leur handicap et leurs capacités. Dans le Var, 400 travailleurs exercent une activité valorisante et ouverte sur le milieu ordinaire au sein de 5 sites de travail adapté. Près de 80 d'entre eux travaillent au Bercail, situé à Puget-sur-Argens dans des métiers aussi divers que la viticulture (vigne et chai), la blanchisserie, la restauration (cuisine et service).

Des solutions pour se développer

Viti banque est en effet l'expertise spécifiquement créée par la CECAZ pour la filière viti-vinicole. «Elle apporte les solutions sur mesure pour répondre aux besoins tant dans le domaine professionnel que privé des viticulteurs», a précisé Christophe Pinault, président du directoire Caisse d'Épargne Côte d'Azur. Cette expertise regroupe à la fois toute une gamme de services pour gérer les exploitations, un dispositif complet de financement, sans oublier des solutions pour se développer à l'international.»

Produits bio

Si la Caisse d'Épargne est impliquée de longue date dans le développement de l'économie régionale, elle l'est également dans celui de l'économie sociale et solidaire de par «les valeurs sociétales qu'elle porte au quotidien». Ce qu'a apprécié Patrick Debievre, directeur général de l'Adapei Var-Méditerranée : «nous cultivons la vigne autrement, la Caisse d'Épargne est une banque autrement.» Elus, parents, personnels du Bercail, salariés et amis se sont ensuite retrouvés dans le patio du domaine et, après une visite des chais, ont dégusté les produits bio des lieux.